

Comune di Rivalba (Torino)

**Variante Strutturale n. 1 al PRGC vigente. Approvazione ai sensi dell'art. 31 ter L.R. 56/77 come introdotto dalla L.R. 1/2007.**

Il Consiglio Comunale

(omissis)

*Delibera*

1. Di dare atto di aver accolto pareri ed osservazioni formulati in sede di Conferenza di pianificazione, così come sopra specificato, all'interno degli elaborati progettuali di seguito elencati, che formano il progetto definitivo della variante strutturale n. 1 al PRGC vigente, ribadendo che le modifiche apportate non sono da considerarsi sostanziali;

2. Di approvare la Dichiarazione di Sintesi, di cui all'art. 10 della Direttiva 2001/42/CE e all'art. 17 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. in relazione al processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante strutturale n. 1, che illustra in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nella Variante di piano e come si è tenuto conto del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni nella elaborazione della variante stessa, nonché le ragioni per le quali sono state operate le scelte urbanistiche contenute nella variante adottata, alla luce delle alternative possibili che erano state individuate, come documento facente parte del progetto definitivo della variante;

3. Di approvare il parere motivato dell'Organo Tecnico Comunale, che sulla base dei documenti componenti la Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica e Carta dei Vincoli, dei rischi e delle opportunità) ha espresso il proprio parere di compatibilità ambientale della variante strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente, come documento facente parte del progetto definitivo della variante;

4. Di approvare i seguenti elaborati del progetto definitivo della variante strutturale n. 1 al PRGC vigente:

- TAV. SF ed SF2 - indicanti lo stato di fatto;
- Relazione Illustrativa;
- Norme di Attuazione;
- TAV. P1, P2, P3, P4 e P5; - Complessi di interesse architettonico e di valore ambientale; - Allegato 1: Estratto della carta della capacità d'uso dei suoli;
- Relazione geologica;
- Relazione geologica: schede delle aree di espansione;
- Elaborati grafici allegati alla relazione geologica: tav. nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 5 con indicazione delle zone normative;
- Rapporto Ambientale;
- Sintesi non Tecnica;
- Carta dei vincoli, dei rischi e delle opportunità;
- Elaborati relativi alla compatibilità acustica: Relazione Illustrativa e TAV. TC 4-1;
- Elaborati relativi ai "Criteri per il rilascio delle autorizzazioni di vendita
- Riconoscimento di addensamenti e localizzazioni - art. 8 comma 3 D.Lgs. 114/98";

5. Di ribadire che tutte le integrazioni e modifiche apportate ai documenti sopraccitati in seguito alle osservazioni accolte, che li differenziano da quelli a suo tempo pubblicati, apportano precisazioni ed integrazioni ad alcuni aspetti puntuali, non modificando la sostanziale struttura della variante, né gli obiettivi prefissati dalla stessa e che pertanto non costituiscono modificazione sostanziale tale da richiedere una ulteriore pubblicazione dei succitati elaborati;

6. Di precisare che per quanto riguarda i vincoli è stato reiterato quello relativo all'area a servizi S15 sulla quale è prevista l'edificazione di un edificio scolastico e che nel bilancio pluriennale 2010-2012 esiste un apposito capitolo "Costruzione scuola media" cod. 2.04.03.01 voce 7230/2;

7. Di dare atto che la variante strutturale n. 1 al P.R.G.C. vigente, di cui in oggetto, entrerà in vigore con la pubblicazione, a cura del Comune, della presente deliberazione di approvazione, per estratto, sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte e dovrà essere esposta in pubblica e continua visione;

(omissis)